

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор

(посада)

Бірюченко Микола Володимирович

(прізвище, ім'я, по батькові керівника)

МП

29.04.2014

Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Фабрика м'яких меблів"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Акціонерне товариство
1.3. Код за ЄДРПОУ	32744146
1.4. Місцезнаходження	10001 Житомирська область, м. Житомир, Корольовський р-н, вул. Кооперативна, буд.1
1.5. Міжміський код, телефон та факс	(0412) 42-74-09 (0412) 42-74-09
1.6. Електронна поштова адреса	fmm@zt.ukrtel.net

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	29.04.2014 Дата
2. Річна інформація опублікована у №82 (1835) Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та номер та найменування офіційного друкованого видання	30.04.2014 Дата
3. Річна інформація розміщена в мережі Інтернет www.f-mm.com.ua	. . Дата

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- | | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента: | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного | |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 23. Основні відомості про ФОН | |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |
| 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН | |
| 27. Правила ФОН | |
| 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) | X |
| 29. Текст аудиторського висновку (звіту) | |
| 30. Річна фінансова звітність | X |
| 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі | |
| 32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | |
| 33. Примітки: До складу регулярної річної інформації не включені наступні розділи: | |

розділ 2 "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності", оскільки діяльність Товариства не вимагає отримання ліцензій (дозволів);

розділ 3 "Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб", оскільки Товариство не брало участі у створенні юридичних осіб;

розділ 4 "Інформація щодо посади корпоративного секретаря", оскільки на кінець звітного періоду у Товаристві була відсутня посада корпоративного секретаря;

розділ 5 "Інформація про рейтингове агентство", оскільки у звітному році Товариство не користувалося послугами рейтингових агенцій;

розділ 6 "Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)",

розділ 10 "Інформація про дивіденди",

розділ 11 "Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент", оскільки ці розділи не входять до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств, які здійснили закриті розміщення цінних паперів;

розділи 12.2) "Інформація про облигації емітента", 12.3) "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом", 12.4) "Інформація про похідні цінні папери", оскільки Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались;

розділ 12.5) "Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду", оскільки викуп власних акцій протягом звітного періоду Товариство не здійснювало;

розділ 13 "Опис бізнесу", оскільки цей розділ не входить до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств, які здійснили закриті розміщення цінних паперів;

розділи 14.4) "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" та 14.5) "Інформація про собівартість реалізованої продукції", оскільки Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються за КВЕД як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води.

розділ 15 "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів", оскільки цей розділ не входить до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств, які здійснили закриті розміщення цінних паперів;

розділ 16 "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду", оскільки протягом звітного періоду фактів, щодо яких передбачено подання особливої інформації, не було, емісія іпотечних цінних паперів не здійснювалась;

розділи 18-27, оскільки Товариство не є емітентом іпотечних облигацій, емітентом іпотечних сертифікатів та емітентом сертифікатів ФОН;

розділ 29 "Текст аудиторського висновку (звіту)", оскільки цей розділ не входить до складу регулярної річної інформації приватних акціонерних товариств, які здійснили закриті розміщення цінних паперів;

розділ 31 "Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку", оскільки Товариство не готує фінансову звітність відповідно до МСФЗ;

розділ 32 "Звіт про стан об'єкта нерухомості", оскільки Товариство не є емітентом цільових облигацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування **Приватне акціонерне товариство "Фабрика м'яких меблів"**
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **Серія А01 №466289**
3. Дата проведення державної реєстрації **11.11.2003**
4. Територія (область) **Житомирська область**
5. Статутний капітал (грн.) **274337.89**
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **0.000**
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано дод статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії **0.000**
8. Середня кількість працівників **5**
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД
68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
77.39 НАДАННЯ В ОРЕНДУ ІНШИХ МАШИН, УСТАТКОВАННЯ ТА ТОВАРІВ. Н. В. І. У.
д/в д/в
10. Органи управління підприємства **Цей розділ не заповнюють емітенти - акціонерні товариства**
11. Банки, що обслуговують емітента :
- 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті **ПАТ КБ "Приватбанк"**
- 2) МФО банку **311744**
- 3) Поточний рахунок **26007055907427**
- 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті **ПАТ "УкрСиббанк"**
- 5) МФО банку **351005**
- 6) Поточний рахунок **26009399675500**

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

- 1) Посада **Генеральний директор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Бірюченко Микола Володимирович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **ВМ 693840 10.02.1999 Богунським РВ УМВС України в Житомирській області**
- 4) Рік народження **1957**
- 5) Освіта **Вища, Львівський національний лісотехнічний університет**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **32**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ЗАТ "ФММ", голова Правління**
- 8) дата обрання та термін, на який обрано **31.08.2009 р., безстроково**

9) Опис

Повноваження та обов'язки: Генеральний директор має право без довіреності діяти від імені Товариства, в тому числі представляти його інтереси, вчиняти правочини від імені Товариства, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства. Детально всі обов'язки та повноваження Генерального директора вказані у Статуті Товариства.

Протягом звітного періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Змін посадової особи протягом звітного періоду не було.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Перелік попередніх посад за останні 5 років: директор Житомирської філії ДП "Меркс Меблі"; директор ТОВ "Меркс Трейд", голова Правління ЗАТ "ФММ".

Обіймає посаду Генерального директора у АТ "Житомирський меблевий комбінат", що знаходиться за адресою м.Житомир, вул. Київська, 77.

- 1) Посада **Голова Наглядової ради**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Бойко Олександр Леонідович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **ЕА 138347 21.08.1996 Новоукраїнським РВУМВС України в Кіровоградській області**
- 4) Рік народження **1973**
- 5) Освіта **Вища юридична, Харківська юридична академія ім. Я.Мудрого**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **6**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Мотовилівська філія ТОВ "Меркс Груп", директор.**
- 8) дата обрання та термін, на який обрано **31.08.2009 р., безстроково**

9) Опис

Повноваження та обов'язки:

Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Голова Наглядової ради організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, відкриває Загальні збори, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом товариства.

Протягом звітного періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Змін посадової особи протягом звітного періоду не було.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Перелік попередніх посад які особа обіймала протягом останніх п'яти років: директор М отовилівської філії ТОВ "Меркс Груп".

Обіймає посаду директора М отовилівської філії ТОВ "Меркс Груп", що знаходиться за адресою м.Київ, вул. Лейпцизька, 15.

- | | |
|---|--|
| 1) Посада | Ревізор |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Красінський Михайло Іванович |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | СО 501279 14.12.2000 Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві |
| 4) Рік народження | 1954 |
| 5) Освіта | Вища, КНЕУ |
| 6) Стаж керівної роботи (років) | 33 |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | М отовилівська філія ТОВ "Меркс Груп", головний бухгалтер |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 31.08.2009 р., безстроково |

9) Опис

Повноваження та обов'язки: Ревізор проводить перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року. За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року Ревізор готує висновок, в якому міститься інформація про підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період, факти порушення законодавства під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.

Протягом звітного періоду посадова особа винагороди не отримувала.

Змін посадової особи протягом звітного періоду не було.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: бухгалтер М отовилівської філії ТОВ "Меркс Груп".

Обіймає посаду головного бухгалтера М отовилівської філії ТОВ "Меркс Груп", місцезнаходження підприємства м.Київ, вул.Лейпцизька, 15.

- 1) Посада **Головний бухгалтер**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Заплетнюк Людмила Петрівна**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **ВМ 278594 28.12.1996 Корольовським РВ УМВС Укр.в Жит.обл.28.12.1996р.**
- 4) Рік народження **1963**
- 5) Освіта **Вища, Державний агроєкологічний університет**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **25**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ЖФ ТОВ "Меркс Груп" з виробництва м'яких меблів, головний бухгалтер**
- 8) дата обрання та термін, на який обрано **15.11.2011 р., безстроково**

9) Опис

Повноваження та обов'язки: головний бухгалтер відповідає за ведення бухгалтерського обліку на підприємстві, забезпечує складання та подання у встановлені терміни фінансової та податкової звітності.

Головний бухгалтер забезпечує дотримання встановлених єдиних методологічних принципів бухгалтерського обліку, організовує контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій.

Посадова особа була призначена на посаду 15.11.2011р. відповідно до наказу №1-ок від 15.11.2011р.

Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Перелік попередніх посад за останні 5 років: головний бухгалтер.

Обіймає посаду заступника головного бухгалтера у АТ "ЖМК", місцезнаходження підприємства м.Житомир вул.Київська, буд.77.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, що видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	Бірюченко Микола Володимирович	ВМ 693840 10.02.1999 Богунським РВ УМВС України в Житомирській області	0	0.000000000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Бойко Олександр Леонідович	ЕА 138347 21.08.1996 Новоукраїнським РВУМВС України в Кіровоградській області	0	0.000000000000	0	0	0	0
Ревізор	Красінський Михайло іванович	СО 501279 14.12.2000 Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві	0	0.000000000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Заплетнюк Людмила Петрівна	ВМ 278594 28.12.1996 Корольовським РВ УМВС Укр.в Жит.обл.28.12.1996р.	0	0.000000000000	0	0	0	0
Усього			0	0.000000000000	0	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Дочірнє підприємство "Меблі-Холдинг"	31778703	01103 м. Київ , м. Київ, вул. Залізничне шосе, буд.57	27433738	99.999814097863	27433738	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій				
				Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
Фізичні особи, що володіють 10% та більше акцій емітента відсутні.	д/в д/в д/в	0	0.000000000000	0	0	0	0	
		Усього	27433738	99.999814097863	27433738	0	0	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	18.03.2013	
Кворум зборів	100.000000000000	
Опис	<p>Порядок денний чергових Загальних зборів Товариства був підготовлений Генеральним директором та затверджений Головою Наглядової ради.</p> <p>До переліку питань порядку денного пропозиції від інших осіб не надходили.</p> <p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Затвердження річного звіту Товариства. 2. Розподіл прибутку і збитків Товариства. 3. Звіт наглядової ради, виконавчого органу, ревізора. 4. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізора. <p>Результати розгляду питань порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Затвердити річний звіт Товариства за 2012 рік. 2. Збиток покрити за рахунок коштів, які будуть надходити від діяльності Товариства пов'язаної із здачею в оренду власних приміщень. 3. Затвердити звіт наглядової ради Товариства за результатами діяльності Товариства за 2012 рік. Затвердити звіт виконавчого органу Товариства за результатами діяльності Товариства за 2012 рік. Затвердити звіт ревізора Товариства за результатами діяльності Товариства за 2012 рік. 4. Результати звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізора Товариства затвердити, звернути увагу посадових осіб на те, що протягом 2013 року фінансовий стан Товариства необхідно покращити та залишити склад посадових осіб Товариства без змін та уповноважити Генерального директора Товариства Бірюченка Миколу Володимировича укладати правочини від імені Товариства на суму яка перевищує 25% вартості активів на умовах, які будуть визначені ним на власний розсуд протягом 2013 року. <p>Протягом звітнього року позачергові Загальні збори акціонерів не скликалися.</p>	

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
05.11.2010	80/06/1/10	Житомирське територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку	UA4000100747	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.01	27433789	274337.89	100.000000 000000
Опис	Розміщення акцій приватне. Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не відбувається. Факти лістингу/делістингу на біржових ринках відсутні. Заяви для допуску на біржу товариством не подавались.								

XII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	1724.400	1683.100	0.000	0.000	1724.400	1683.100
- будівлі та споруди	456.300	440.000	0.000	0.000	456.300	440.000
- машини та обладнання	147.400	122.400	0.000	0.000	147.400	122.400
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	1120.700	1120.700	0.000	0.000	1120.700	1120.700
2.Невиробничого призначення	0.300	0.000	0.000	0.000	0.300	0.000
- будівлі та споруди	0.300	0.000	0.000	0.000	0.300	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	1724.700	1683.100	0.000	0.000	1724.700	1683.100

Пояснення: В складі власних основних засобів в станом на кінець звітного періоду в рядку "Інші" відображено земельну ділянку вартістю 1120,7 тис. грн.

Станом на 31.12.2013 р. первісна вартість ОЗ складає 1955,2 тис. грн., в тому числі 1120,7 тис. грн. - вартість земельної ділянки.

Станом на 31.12.2013 р. сума нарахованого зносу складає 272,1 тис. грн.

Оскільки відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби" земельна ділянка не є об'єктом амортизації, то для розрахунку ступеня зносу основних засобів первісна вартість основних засобів зменшується на вартість земельної ділянки у сумі 1120,7 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів в станом на 31.12.2012 р. складає 32,6%

Ступінь використання ОЗ складає 80%

Суттєвих змін у вартості основних засобів протягом звітного року не було.

Строк корисного використання (експлуатації) основних засобів встановлюється при зарахуванні такого активу на баланс, та складає:

- для будівель та споруд - 20 років;
- для машин та обладнання - 5 років;
- для транспортних засобів - 5 років;
- для інструментів, приладів - 4 роки.

Умови користування основними засобами - за цільовим призначенням для здійснення виробничої діяльності відповідно до вимог технічної документації відповідних об'єктів.

Обмежень на використання майна Товариства немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	-1864.4	-1550.2
Статутний капітал	274.3	274.3
Скоригований статутний капітал	274.3	274.3
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення №485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 39 від 25.02.2000 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(-1864.400 тис.грн.) менше скоригованого статутного капіталу(274.300 тис.грн.).Згідно статті 155 п.3 Цивільного кодексу України товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу, та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Треба взяти до уваги, що мінімальний статутний капітал АТ на кінець звітного періоду становить 1523 тис.грн. Це свідчить про те, що згідно статті 155 п.3 Цивільного кодексу України АТ підлягає ліквідації.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	18.10	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	3639.30	X	X
Усього зобов'язань	X	3657.40	X	X
Опис:				

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	1	0
2	2012	2	1
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук	X	
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	приведення видів діяльності товариства за КВЕД у відповідність до чинного законодавства, укладення договорів купівлі-продажу цінних паперів та питання отримання обігових коштів.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	1
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	Комітети відсутні.	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря (так/ні) ? Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше	Члени Наглядової ради Товариства обираються з числа фізичних осіб, які мають повну дієздатність. Член Наглядової ради не може бути одночасно членом виконавчого органу та/або ревізором Товариства.	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, введено посаду ревізора

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію :

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	Перелічені положення відсутні.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Ні	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік	X	
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше	Протягом останніх трьох років Товариство зовнішнього аудитора не змінювало.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада	X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше	Товариство не планує залучити інвестиції.	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : Корпоративний кодекс відсутній

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : Корпоративний кодекс відсутній

Вкажіть інформацію щодо дотримання / Корпоративний кодекс відсутній

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство аудиторська фірма "Аудит-Ольга"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	20425581
Місцезаходження аудиторської фірми, аудитора	10020, м.Житомир, проспект Миру, буд. 19, кв. 374
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№0482 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	- - - д/н -
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2013 рік
Думка аудитора	У мовно-позитивна

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
суб'єкта малого підприємництва

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФАБРИКА М'ЯКИХ МЕБЛІВ" Дата (рік, місяць, число) _____
 Територія ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ за ЄДРПОУ _____
 Організаційно-правова форма господарювання АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО за КОАТУУ _____
 Орган державного управління _____ за КОДУ _____
 Вид економічної діяльності НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО за КВЕД _____
 Середня кількість працівників 5 Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 Одиниця виміру: тис. грн. за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку _____
 Адреса 10001 ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ М. ЖИТОМИР, КОРОЛЬОВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. КООПЕРАТИВНА, БУД.1 за міжнародними стандартами фінансової звітності _____

Коди		
2014	01	01
32744146		
1810136600		
230		
0		
68.20		

V
V

1. Баланс на "31" грудня 2013 р.

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	6.8	29.2
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	1727.9	1687.2
первісна вартість	031	1975.9	1961.4
знос	032	(248.0)	(274.2)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	--	--
первісна вартість	036	--	--
накопичена амортизація	037	(--)	(--)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	--	--
Інші необоротні активи	070	--	--
Усього за розділом I	080	1734.7	1716.4
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	8.4	8.5
Поточні біологічні активи	110	--	--
Готова продукція	130	--	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	25.5	1.0
первісна вартість	161	25.5	1.0
резерв сумнівних боргів	162	(--)	(--)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	--	0.3
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	50.8	56.8
Поточні фінансові інвестиції	220	--	--
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	33.4	0.3
у тому числі в касі	231	--	--
в іноземній валюті	240	0.8	--
Інші оборотні активи	250	3.4	9.7
Усього за розділом II	260	122.3	76.6
III. Витрати майбутніх періодів			
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	--	--
Баланс	280	1857.0	1793.0

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	274.3	274.3
Додатковий капітал	320	--	--
Резервний капітал	340	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(1824.5)	(2138.7)
Неоплачений капітал	360	(--)	(--)
Усього за розділом I	380	-1550.2	-1864.4
II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	430	--	--
III. Довгострокові зобов'язання	480	917.8	3273.8
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	--	--
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	5.0	66.3
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	11.3	0.1
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	26.3	18.1
зі страхування	570	--	--
з оплати праці*	580	--	--
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття	605	--	--
Інші поточні зобов'язання	610	2446.8	299.1
Усього за розділом IV	620	2489.4	383.6
V. Доходи майбутніх періодів	630	--	--
Баланс	640	1857.0	1793.0

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665) --

Генеральний директор _____

Бірюченко Микола Володимирович

Головний бухгалтер _____

Заплетнюк Людмила Петрівна

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
2013 рік

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	816.0	464.7
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(136.0)	(77.4)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	680.0	387.3
Інші операційні доходи	040	1343.4	1530.4
Інші доходи	050	19.0	2418.6
Разом чисті доходи (030+040+050)	070	2042.4	4336.3
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(680.0)	(387.3)
Інші операційні витрати	090	(1319.5)	(1574.2)
у тому числі:	091	184.3	184.3
	092	(679.8)	(-)
Інші витрати	100	(357.1)	(2418.0)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(2356.6)	(4379.5)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-314.2	-43.2
Податок на прибуток	140	(-)	(2.0)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-314.2	-45.2
Забезпечення матеріального заохочення	160	--	--
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	--	--
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	--	--

Генеральний директор _____

Бірюченко Микола Володимирович

Головний бухгалтер _____

Заплетнюк Людмила Петрівна